

**ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕЛЫМ**

**ПЯТЫЙ СОЗЫВ**

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ЗАСЕДАНИЕ**

**РЕШЕНИЕ**

от 30.08.2016 года № 54

п. Пелым

**Об утверждении Порядка определения размера платы при заключении соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городского округа Пелым**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации подпункта 3 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского округа Пелым, Дума городского округа Пелым

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить Порядок определения размера платы при заключении соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городского округа Пелым (прилагается).

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Пелымский вестник», разместить на официальном сайте городского округа Пелым в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству, градостроительству и землепользованию, муниципальной собственности (Тищенко В.С.).

Глава городского округа Пелым Ш.Т. Алиев

Заместитель председателя Думы

городского округа Пелым М.А. Щинов

Утвержден решением Думы

городского округа Пелым

от 30.08.2016 № 54

**ПОРЯДОК**

**ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ПРИ ЗАКЛЮЧЕНИИ СОГЛАШЕНИЯ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ СЕРВИТУТА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕЛЫМ**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы при заключении соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городского округа Пелым.

2. Соглашение об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городского округа Пелым (далее - Соглашение), заключается в соответствии с гражданским законодательством.

3. Размер платы по соглашению определяется по формуле:

КС x СтАП x Sчс

П = -----------------------------, где:

100 x Sз

П - размер годовой платы по соглашению;

КС - кадастровая стоимость земельного участка, в отношении которого устанавливается сервитут;

Sз - площадь обременяемого сервитутом земельного участка;

Sчс - площадь части земельного участка, в отношении которого устанавливается сервитут;

СтАП - ставка арендной платы.

4. В случае если соглашение заключено на срок менее одного года, размер платы по соглашению определяется с учетом срока установления сервитута пропорционально количеству дней в году.