

**ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕЛЫМ**

 **СЕДЬМОЙ СОЗЫВ**

**ДВАДЦАТЬ ПЯТОЕ ЗАСЕДАНИЕ**

**РЕШЕНИЕ**

от 15.02.2024 г. № 4/25

п. Пелым

**О внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования городского округа Пелым Свердловской области, утвержденные решением Думы городского округа Пелым от 27.06.2019 № 26/28**

В соответствии с [главой 3.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=450837&date=17.01.2024&dst=101824&field=134), [статьями 8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=450837&date=17.01.2024&dst=100068&field=134), [29.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=450837&date=17.01.2024&dst=101833&field=134), [29.4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=450837&date=17.01.2024&dst=101856&field=134) Градостроительного кодекса Российской Федерации, [пунктом 26 части 1 статьи 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465799&date=17.01.2024&dst=892&field=134) Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы городского округа Пелым от 26.10.2017 № 82/10 «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Пелым и внесения изменений в них», Постановлением администрации городского округа Пелым от 29.09.2023 № 332 «О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования городского округа Пелым», Уставом городского округа Пелым, Дума городского округа Пелым

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в местные нормативы градостроительного проектирования городского округа Пелым Свердловской области, утвержденные решением Думы городского округа Пелым от 27.06.2019 № 26/28, изложив их в новой редакции (прилагаются).
2. Настоящее решение опубликовать в информационной газете «Пелымский вестник» и разместить на официальном сайте городского округа Пелым в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству, градостроительству и землепользованию, муниципальной собственности (Логинов А.В.).

|  |  |
| --- | --- |
| Глава городского округа Пелым   Ш.Т. Алиев  | Заместитель председателя Думы городского округа Пелым  И.А. Ульянова |

Приложение

к решению Думы городского округа Пелым

от 15.02.2024 г. № 4/25

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕЛЫМ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ТОМ 1

УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ:

ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕЛЫМ.

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО

ПРОЕКТИРОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕЛЫМ

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа Пелым Свердловской области (далее - МНГП) разработаны в соответствии с [частью 1 статьи 29.3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=450837&date=17.01.2024&dst=101843&field=134), [статьей 29.4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=450837&date=17.01.2024&dst=101856&field=134) Градостроительного кодекса Российской Федерации, [Приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=379662&date=17.01.2024) Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования», [Стратегией](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW071&n=354837&date=17.01.2024&dst=100014&field=134) социально-экономического развития Свердловской области на 2016 - 2030 годы, утвержденной Законом Свердловской области от 21 декабря 2015 года № 151-ОЗ.

МНГП принимаются с целью формирования правового механизма регулирования градостроительной деятельности на территории городского округа Пелым в части разработки, согласования, утверждения и реализации документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировки территории, обеспечивающего гарантированный уровень качества и комфортности среды жизнедеятельности для жителей населенного пункта.

МНГП направлены на реализацию основных положений [Стратегии](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=428211&date=17.01.2024&dst=100009&field=134) пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 13.02.2019 № 207-р, [Стратегии](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW071&n=354837&date=17.01.2024&dst=100014&field=134) социально-экономического развития Свердловской области на 2016 - 2030 годы, утвержденной Законом Свердловской области от 21 декабря 2015 года № 151-ОЗ, государственных программ Свердловской области.

МНГП утверждаются нормативно-правовым актом, который устанавливает совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа Пелым, относящимся к городским округам, указанным в [части 3 статьи 14](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=450837&date=17.01.2024&dst=2274&field=134) Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ), и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения (в соответствии с [частью 1 статьи 29.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=450837&date=17.01.2024&dst=101834&field=134) ГрК РФ), а также предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа Пелым. В том числе, с обеспечением беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур, согласно [статье 15](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451872&date=17.01.2024&dst=252&field=134) Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

Согласно [пункту 5 статьи 29.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=450837&date=17.01.2024&dst=101838&field=134) ГрК РФ, МНГП включают в себя:

1) Основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными [частью 1 статьи 29.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=450837&date=17.01.2024&dst=101834&field=134) ГрК РФ, населения городского округа Пелым и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа Пелым, а также предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа Пелым);

2) Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) Правила и области расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

Установлением минимально допустимых (предельных) показателей обеспеченности объектами местного значения обеспечивается:

- достижение при градостроительном развитии территории городского округа Пелым гарантированного нормативного уровня качества и комфортности среды жизнедеятельности;

- возможность достижения в соответствии с документами территориального планирования и документацией по планировке территории уровня качества и комфортности среды, превышающего показатели МНГП.

При подготовке документов территориального планирования и документации по планировке территории минимально допустимые (предельные) показатели обеспеченности объектами местного значения могут применяться при условии обоснования их достаточности для населения соответствующей территории.

Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа Пелым принимаются с учетом соблюдения баланса устанавливаемых показателей обеспеченности и доступности объектов и услуг с потребностями населения соответствующих муниципальных образований.

Необоснованное завышение показателей обеспеченности объектами и услугами может привести к недоиспользованию объектов и перерасходу бюджетных средств.

Одной из задач МНГП является выявление диспропорций в обеспеченности населения муниципальных образований региона государственными и муниципальными услугами и формирование системы нормативных показателей обеспеченности и доступности объектов и услуг коммунальной, социальной и транспортной инфраструктур, направленной на устранение или сглаживание таких диспропорций. При этом показатели, обеспеченности объектами общего образования и первичного звена здравоохранения, должны соответствовать нормируемой потребности.

Нормированию подлежат показатели обеспеченности и доступности объектов и услуг для населения по следующим направлениям:

- социальной инфраструктуры (образование, здравоохранение, культура и искусство, физическая культура и спорт, социальное обслуживание, отдых и туризм);

- транспортной инфраструктуры (автомобильные дороги, в том числе с твердым покрытием, улично-дорожная сеть населенных пунктов, остановки общественного транспорта, места для временного и постоянного хранения личного автотранспорта, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей, велодорожки);

- коммунальной инфраструктуры (электроснабжение, газоснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, обращение с твердыми коммунальными отходами);

- благоустройства;

- торговли и бытового обслуживания;

- предупреждение и ликвидация чрезвычайных ситуаций (пожарные депо, пожарные водоемы и гидранты, защитные сооружения гражданской обороны, объекты инженерной защиты от затопления, подтопления территорий, посты спасателей на водных объектах).

МНГП разработан на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства городского округа Пелым, социально-демографического состава и плотности населения на территории городского округа Пелым, природно-климатических условий

Городской округ Пелым входит в состав Свердловской области, Уральского Федерального округа и является частью Уральского экономического района.

I. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕЛЫМ

МНГП входят в систему нормативных документов, регламентирующих градостроительную деятельность городского округа Пелым.

МНГП устанавливают требования, обязательные для всех субъектов градостроительной деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа Пелым, независимо от их организационно-правовой формы.

МНГП распространяются на планировку, застройку и реконструкцию территорий муниципальных образований городского округа Пелым.

МНГП не регламентируют положения по безопасности, определяемые законодательством о техническом регулировании и содержащиеся в действующих нормативных технических документах, технических регламентах, и разрабатываются с учетом этих документов.

На территориях природных и озелененных территорий МНГП применяются в части, не противоречащей режимам охраны и использования указанных территорий, установленным законодательством в области охраны и использования природных и озелененных территорий.

На территориях зон с особыми условиями использования территорий МНГП применяются в части, не противоречащей требованиям Федерального законодательства и законодательства Свердловской области, в соответствии с которыми, установлены зоны с особыми условиями использования территорий.

Размещение объектов экстренных служб, обеспечивающих безопасность населения и территории, в том числе пожарных депо, подстанций скорой помощи, иных объектов, осуществляется в соответствии с федеральным законодательством.

МНГП не устанавливают расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, не относящихся к областям, указанным в [части 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=450837&date=17.01.2024&dst=101834&field=134), [3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=450837&date=17.01.2024&dst=101836&field=134) и [4 статьи 29.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=450837&date=17.01.2024&dst=4263&field=134) Градостроительного кодекса Российской Федерации, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа Пелым. Количество, мощность, размещение указанных объектов и иные вопросы определяются в соответствии с законами, иными нормативными правовыми актами и нормативно-техническими документами, действующими на территории Российской Федерации и Свердловской области.

МНГП конкретизируют и развивают основные положения действующих федеральных норм. По вопросам, не рассматриваемым в МНГП, необходимо обратиться в РНГП СО (Региональные нормативы градостроительного проектирования Свердловской области), в свою очередь МНГП и РНГП следует руководствоваться законами и нормативно-техническими документами, действующими на территории Российской Федерации в соответствии с требованиями Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=388109&date=17.01.2024) от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании». При отмене и/или изменении действующих нормативных документов, в том числе тех, на которые дается ссылка в МНГП, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

МНГП используются для принятия решений органами государственной власти, органами местного самоуправления при формировании социально-экономической и градостроительной политики городского округа Пелым и входящих в ее состав муниципальных образований, должностными лицами при осуществлении полномочий в области градостроительной деятельности на территории городского округа Пелым, физическими и юридическими лицами для разрешения споров по вопросам градостроительного проектирования.

МНГП применяются при:

1) подготовке генерального плана городского округа Пелым, генеральных планов поселений, и при внесении изменений в такие документы;

2) подготовке правил землепользования и застройки муниципальных городского округа Пелым, и при внесении изменений в них;

3) подготовке документации по планировке территории, в том числе при подготовке проектов планировки территории, проектов межевания территории, предназначенных для строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, и при внесении изменений в такие документы;

4) согласовании проектов документов территориального планирования муниципальных образований и проектов изменений в такие документы с Правительством Свердловской области и органами местного самоуправления городского округа Пелым в случаях, предусмотренных законодательством;

5) проверке уполномоченными органами исполнительной власти городского округа Пелым, иными органами и организациями подготовленной на основании их решений документации по планировке территории на соответствие требованиям, установленным Градостроительным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=450837&date=17.01.2024) Российской Федерации;

6) реализации документов территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, а также при внесении изменений в указанные виды градостроительной документации;

7) формировании критериев принятия государственными органами и органами местного самоуправления городского округа Пелым, решений в области социально-экономического, бюджетного и территориального планирования;

8) подготовке государственных программ и комплексных программ развития муниципальных образований;

9) осуществлении уполномоченными органами исполнительной власти городского округа Пелым контроля за соблюдением органами местного самоуправления городского округа Пелым законодательства о градостроительной деятельности;

10) разработчиками градостроительной документации, заказчиками градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации;

11) Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципальных образований и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований, содержащиеся в МНГП, учитываются при подготовке расчетных показателей, содержащихся в местных нормативах градостроительного проектирования.

Формирование в соответствии с документами территориального планирования и документацией по планировке территории среды жизнедеятельности гарантированного качества для населения городского округа Пелым на основе установленных показателей обеспеченности и доступности объектов и услуг социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур, благоустройства, иных нормируемых объектов и услуг является базовым принципом МНГП.

Дифференциация по территории городского округа Пелым показателей обеспеченности объектами и услугами осуществляется в соответствии с потребностями в таких объектах и услугах населения муниципальных образований.

II. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО

ПРОЕКТИРОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕЛЫМ

Раздел 1. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО

УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕЛЫМ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

МАКСИМАЛЬНОГО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ

ИХ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа Пелым установлены исходя из текущей обеспеченности объектами местного значения, фактической потребности населения в тех или иных услугах и объектах, с учетом динамики социально-экономического развития, приоритетов градостроительного развития округа, демографической ситуации и уровня жизни населения.

Обоснование расчетных показателей, принято в основной части МНГП городского округа Пелым приведено в [томе 2](#Par627) настоящего документа.

1.1. В области автомобильных дорог местного значения (в том числе создание и обеспечение функционирования парковок), дорожного сервиса, транспортного обслуживания (общественный транспорт)

Таблица 1. Предельные значения расчетных показателей в области автомобильных дорог местного значения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| В городской местности | В сельской местности |
| 11 | Автовокзалы | Кол-во объектов  | 1 | Транспортная доступность общественным транспортом, мин. | Не нормируется | 60 |
| Транспортная доступность личным легковым транспортом, мин. | Не нормируется | 40 |
| 22 | Автостанции | Кол-во объектов  | 1 | Транспортная доступность общественным транспортом, мин. | Не нормируется | 60 |
| Транспортная доступность личным легковым транспортом, мин. | Не нормируется | 40 |
| 33 | Автомобильные дороги местного значения 1, 2 | Плотность УДС, км/кв. км | 10-15 | Транспортная доступность, мин. | 10 |
| 44 | Транспортно-пересадочный узел | Кол-во объектов при станции рельсового транспорта при пассажиропотоке 2000 пасс./сут. - для городского транспорта | 1 | Не нормируется |

Правила и область применения показателей:

1. Показатель устанавливается в МНГП городских округов, за исключением городских округов, имеющих в своем составе населенные пункты, состоящие из двух и более административно-территориальных единиц.

2. Показатели обеспеченности и территориальной доступности рекомендуется устанавливать в соответствии со стандартом комплексного развития территории, разработанного КБ "Стрелка" совместно с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Таблица 2. Предельные значения расчетных показателей в области создания и обеспечения функционирования парковок

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 11 | Парковки (парковочные места) для жилой застройки <2\*> | Р м2 - 70 | 1 | метры | 500100 для инвалидов <\*\*> |
| 22 | Парковки (парковочные места) для нежилой застройки | Кол-во парковочных мест на расчетную единицу | Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016 | метры | 850100 для инвалидов |

Правила и область применения показателей:

1. Расчетная единица Р базового показателя устанавливается ОМСУ в МНГП как средняя площадь квартир в многоквартирных жилых домах на расчетный срок.

2. Сокращение количества парковочных мест при наличии, в пешеходной доступности, остановок общественного транспорта и конкретные критерии применения данной нормы отражаются в основной (утверждаемой) части МНГП или правилах применения МНГП муниципального образования.

<\*> При застройке инд. и блок. жилыми домами можно разместить один или два автомобиля на своем земельном участке. Вдоль улиц такой застройки размещается только небольшое число гостевых автостоянок.

3. Возможно сокращение количества нормируемых парковочных мест для жилой застройки, за счет использования парковочных мест для размещаемых объектов предпринимательской деятельности, в целях их совместного использования.

4. Допускается возможность размещения 50% парковок (парковочных мест) на территориях, расположенных за пределами границ территории проектирования, при условии обеспечения значения расчетного показателя максимально допустимого уровня территориальной доступности парковок (парковочных мест) для населения городского округа.

<\*\*> Территория автостоянок в квартале (многоквартирной застройки) составляет не более 30% от его площади, не занятой зданиями и сооружениями.

Таблица 3. Предельные значения расчетных показателей в области создания и обеспечения функционирования велопарковок

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 11 | Велопарковки | 0,8 места/1 квартиру <\*> |

<\*> Методические [рекомендации](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=STR&n=23167&date=17.01.2024) по разработке и реализации мероприятий по организации дорожного движения. Требования к планированию развития инфраструктуры велосипедного транспорта поселений городских округов в РФ от 17.08.2018.

Таблица 4. Предельные значения расчетных показателей в области транспортного обслуживания (общественный транспорт)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 11 | Остановочный пункт | Не нормируется | Пешеходная доступность, м | Малоэтажной застройки500Многоэтажной застройки400 |

Правила и область применения показателей:

1. При проектировании территорий жилого микрорайона следует обеспечивать удобные и безопасные пути движения проживающего населения к станциям и остановочным пунктам городского пассажирского транспорта, обеспечивая доступность остановочных пунктов наземного пассажирского транспорта общего пользования.

2. Доступность пешеходных коммуникаций на территории жилого микрорайона должна быть обеспечена непосредственно от входных групп жилых зданий. При размещении жилых зданий на территориях сложившейся застройки следует обеспечивать непрерывность пешеходных коммуникаций, обслуживающих существующую и новую застройку, не допуская разрывов существующих и новых пешеходных трасс.

1.2. В области образования

Таблица 5. Предельные значения расчетных показателей в области образования:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| В городской местности | В сельской местности |
| в малоэт. застройке | в многоэт. застройке |
| 11 | Дошкольная образовательная организация | Кол-во мест для детей в возрасте 0 - 6 лет, на 1000 чел. | 54 | Пешеходная доступность, м | 500 | 300 | 500 |
| 22 | Общеобразовательная организация | Кол - во мест для детей в возрасте 7 - 18 лет, на 1000 чел. | 112 | Пешеходная доступность, м | 750 | 500 | 750 |
| 33 | Организация дополнительного образования | Кол - во мест для детей в возрасте 5 - 18 лет, на 1000 чел. | 59 | Пешеходная доступность, м | 1500 | - |

Правила и область применения показателей:

1. Значение базового показателя обеспеченности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, умножается на совокупность поправочных коэффициентов:

К демогр. мл. - коэффициент, учитывающий возрастной состав населения - долю населения младше трудоспособного возраста - 1,04.

2. Для общеобразовательных организаций, допускается организация доступности к объектам путем создания маршрутов движения школьных автобусов, оборудованных в установленном порядке. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора, на остановке, принимается в соответствии с нормами доступности для общеобразовательных организаций.

1.3. В области физической культуры и массового спорта

Таблица 6. Предельные значения расчетных показателей в области физической культуры и массового спорта

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| В городской местности | В сельской местности |
| 11 | Площадки для занятий физической культурой и массовым спортом | м2 на 1 чел. | 0,5 | Пешеходная доступность, м | 1500 |

1.4. В области инженерной инфраструктуры (электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения)

Таблица 7. Предельные значения расчетных показателей в области инженерной инфраструктуры (электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование ресурса | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 11 | Газоснабжение | Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения городского округа объектами электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа принимаются равными значениям расчетных показателей, установленным федеральными нормативными правовыми актами | Не нормируется |
| 22 | Электроснабжение | Не нормируется |
| 33 | Теплоснабжение | Не нормируется |
| 44 | Водоснабжение | Не нормируется |
| 55 | Водоотведение | Не нормируется |

Правила и область применения показателей:

1. Итоговые объемы ресурсов согласовываются с ОМСУ и ресурсоснабжающими компаниями, в целях корректировки потребности с учетом местных индивидуальных особенностей территории.

1.5. В области благоустройства территории

Таблица 8. Предельные значения расчетных показателей в области озеленения территории

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| Малый город | Сельские населенные пункты |
| 11 | Озелененные территории общего пользования <1> (в т.ч. общегородские и в жилых районах, кроме придомовых озелененных территорий) <2> | м2 на 1 чел. | 8  | 12 | Транспортная доступность, мин. | Для общегородских20 на транспорте |
| Пешеходная доступность, м | Для жилых районов20 пешком |

Правила и область применения показателя:

1. К озелененным территориям общего пользования относятся: лесные парки, парки (городские, районные, тематический), скверы, бульвары, сады, набережные.

2. Соотношение "общегородского озеленения" и "озеленения жилых районов" устанавливается по согласованию с ОМСУ, при этом доля "озеленения жилых районов" не может быть меньше 20%.

Таблица 9. Предельные значения расчетных показателей в области благоустройства жилых территорий

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 11 | Площадки для игр детей | м2 на 1 чел. | 0,4 | Не нормируется |
| 22 | Площадки отдыха взрослого населения | м2 на 1 чел. | 0,1 | Не нормируется |

1.6. В области отдыха и обустройства мест массового отдыха населения

Таблица 10. Предельные значения расчетных показателей в области отдыха и обустройства мест массового отдыха населения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 11 | Общественная уборная в местах массового пребывания людей | Нормы обеспеченности и доступности к объектам устанавливать: в правилах благоустройства территории муниципальных образований или иных стандартах и правилах, утверждаемых органом местного самоуправления |

1.7. В области культуры и искусства

Таблица 11. Предельные значения расчетных показателей в области культуры и искусства

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Административно-территориальный уровень | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 11 | Библиотека, ее филиал | Городской округ | Кол-во объектов на 20 тыс. чел. | 1 | Транспортная доступность, мин. | 40 |
| Городское поселение | Кол-во объектов на 20 тыс. чел. | 1 | Транспортная доступность, мин. | 60 |
| Пешеходная доступность, мин. | 30 |
| Сельская местность | Кол-во объектов на административный центр сельского поселения | 1 | Транспортная доступность, мин. | 30 |
| Кол-во филиалов на 1000 чел. | 1 | Пешеходная доступность, мин. | 30 |
| 22 | Объект культурно-досугового (клубного) типа | Городской округ | При населении от 500 тыс. чел. | Кол-во объектов на 200 тыс. чел. | 1 | Транспортная доступность, мин. | 40 |
| При населении от 100 до 500 тыс. чел. | Кол-во объектов на 100 тыс. чел. | 1 |
| При населении от 10 до 100 тыс. чел. | Кол-во объектов на 20 тыс. чел. | 1 |
| При населении от 10 тыс. чел. | Кол-во объектов на городской округ | 1 |
| Городское поселение | При населении от 25 до 100 тыс. чел. | Кол-во объектов на 25 тыс. чел. | 1 | Транспортная доступность, мин. | 30 |
| При населении от 10 до 25 тыс. чел. | Кол-во объектов на 10 тыс. чел. | 1 |
| При населении до 10 тыс. чел. | Кол-во объектов на город | 1 |
| Сельская местность | Кол-во объектов на административный центр сельского поселения | 1 | Транспортная доступность, мин. | 30 |
| Кол-во филиалов на 1000 чел. | 1 | Пешеходная доступность, мин. | 30 |

Правила и область применения показателей:

1. Нормы размещения общедоступных муниципальных библиотек осуществляются в рамках полномочий ОМСУ муниципальных образований по организации библиотечного обслуживания населения, комплектованию и обеспечению сохранности библиотечных фондов с учетом [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW071&n=258648&date=17.01.2024) Правительства Свердловской области от 29.12.2017 N 1039-ПП «Об утверждении Методических рекомендаций по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры в Свердловской области».

2. Строительство «Учреждений клубного типа» необходимо реализовывать по принципу «Многофункциональных центров» культуры и искусства.

1.8. В области содержания мест захоронения, организации ритуальных услуг

Таблица 12. Предельные значения расчетных показателей в области содержания мест захоронения, организации ритуальных услуг

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 11 | Кладбище традиционного и смешанного захоронения | га на 1000 умерших | 0,5 | Не нормируется |
| 22 | Крематорий | Кол-во объектов на поселение с численностью более 300 тыс. чел. | 1 | Не нормируется |

1.9. В области комплексного развития территорий:

При принятии решения о комплексном развитии территории, ОМСУ могут установить показатели обеспеченности объектами местного значения и их территориальной доступности, отличные от утвержденных нормативами градостроительного проектирования, но не противоречащими федеральному законодательству, в том числе в сфере технического регулирования.

При разработке проекта комплексного развития территории показатели обеспеченности и территориальной доступности рекомендуется устанавливать в соответствии со стандартом комплексного развития территории, разработанного КБ "Стрелка" совместно с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

1.10. В области услуг связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 13. Предельные значения расчетных показателей в области услуг связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 11 | Магазины: | м2 торговой площади на 1000 чел. | 200 | Транспортная доступность, мин. | Не устанавливается |
| Пешеходная доступность, мин. |
| - продовольственных товаров | м2 торговой площади на 1000 чел. | 100 | Транспортная доступность, мин. | Не устанавливается |
| Пешеходная доступность, мин. |
| - непродовольственных товаров | м2 торговой площади на 1000 чел. | 100 | Транспортная доступность, мин. | Не устанавливается |
| Пешеходная доступность, мин. |
| 22 | Рыночные комплексы | м2 торговой площади на 1000 чел. | Не устанавливается | Транспортная доступность, мин. | Не устанавливается |
| Пешеходная доступность, мин. |
| 33 | Предприятия общественного питания | Кол-во мест на 1000 чел. | Не устанавливается | Транспортная доступность, мин. | Не устанавливается |
| Пешеходная доступность, мин. |
| 44 | Объекты экстренной телефонной связи | Кол-во объектов на 1000 км2 | Не менее одного объекта  | Транспортная доступность, мин. | Не установлена, рекомендуется не более 15 мин. |

Правила и область применения показателей:

1. Определение показателей обеспеченности и территориальной доступности возможно в соответствии со стратегий социально-экономического развития городского округа Пелым, в целях возможности внедрения "стимулирующих" норм по решению ОМСУ.

ТОМ 2

УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ:

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ

В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО

ПРОЕКТИРОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕЛЫМ

I. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ,

СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

1.1. Материалы по обоснованию расчетных показателей обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

1.1.1. В области автомобильных дорог местного значения (в том числе создание и обеспечение функционирования парковок), дорожного сервиса, транспортного обслуживания (общественный транспорт)

Таблица 1. Предельные значения расчетных показателей в области автомобильных дорог местного значения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности | Обоснование расчетного показателя |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| В городской местности | В сельской местности |
| 11 | Автовокзалы | Кол-во объектов  | 1 | Транспортная доступность общественным транспортом, мин. | Не нормируется | 60 | Устанавливается в соответствии с [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=394026&date=17.01.2024) Правительства Российской Федерации от 1 октября 2020 года N 1586 «Об утверждении Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом» |
| Транспортная доступность личным легковым транспортом, мин. | Не нормируется | 40 | Транспортная доступность в сельской местности принимается согласно дифференциации муниципальных образований по ТПО |
| 22 | Автостанции | Кол-во объектов  | 1 | Транспортная доступность общественным транспортом, мин. | Не нормируется | 60 | Устанавливается в соответствии с [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=394026&date=17.01.2024) Правительства Российской Федерации от 1 октября 2020 года N 1586 «Об утверждении Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом» |
| Транспортная доступность личным легковым транспортом, мин. | Не нормируется | 40 | Транспортная доступность в сельской местности принимается согласно дифференциации муниципальных образований по ТПО |
| 33 | Автомобильные дороги местного значения 1, 2 | Плотность УДС, км/кв. км | 10-15 | Транспортная доступность, мин. | 10 | Установлен в соответствии со стандартом комплексного развития территории |
| 44 | Транспортно-пересадочный узел | Кол-во объектов при станции рельсового транспорта при пассажиропотоке 2000 пасс./сут. - для городского транспорта | 1 | Не нормируется | N x КСЭР x Кагл, где N - показатель, в соответствии с [приложением N 4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=379662&date=17.01.2024&dst=100660&field=134) Приказа N 71 Минэкономразвития; КСЭР - коэффициент, учитывающий СЭР МО (Приложение И); Кагл коэффициент, учитывающий вхождение МО в агломерацию. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности определены экспертным путем |

Таблица 2. Предельные значения расчетных показателей в области создания и обеспечения функционирования парковок

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности | Обоснование расчетного показателя |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Парковки (парковочные места) для жилой застройки <2\*> | Р м2 - 70 | 1 | метры | 500100 для инвалидов <\*\*> | Устанавливается в соответствии с [СП 42.13330.2016](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=STR&n=29176&date=17.01.2024)и стандартом комплексного развития территории |
| 2 | Парковки (парковочные места) для нежилой застройки | Кол-во парковочных мест на расчетную единицу | Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016 | метры | 850100 для инвалидов | Устанавливается в соответствии с [СП 42.13330.2016](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=STR&n=29176&date=17.01.2024)и стандартом комплексного развития территории |

Таблица 3. Предельные значения расчетных показателей в области создания и обеспечения функционирования велопарковок

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности | Обоснование расчетного показателя |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Велопарковки | 0,8 места/1 квартиру <\*> | Устанавливается в соответствии с Методическими [рекомендациями](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=STR&n=23167&date=17.01.2024) по разработке и реализации мероприятий по организации дорожного движения. Требования к планированию развития инфраструктуры велосипедного транспорта поселений городских округов в РФ от 17.08.2018 |

Таблица 4. Предельные значения расчетных показателей в области транспортного обслуживания (общественный транспорт)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности | Обоснование расчетного показателя |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Остановочный пункт | Не нормируется | Пешеходная доступность, м | Малоэтажной застройки500Многоэтажной застройки400 | Устанавливается в соответствии с [СП 42.13330.2016](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=STR&n=29176&date=17.01.2024) |

1.1.2. В области образования

Таблица 5. Предельные значения расчетных показателей в области образования

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности | Обоснование расчетного показателя |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| В городской местности | В сельской местности |
| в малоэт. застройке | в многоэт. застройке |
| 11 | Дошкольная образовательная организация | Кол-во мест для детей в возрасте 0 - 6 лет, на 1000 чел. | 54 | Пешеходная доступность, м | 500 | 300 | 500 | Устанавливается по формуле:Х0-3 = N0-3 x d x 1000 / общгде: Х - кол-во мест для населения в возрасте 0 - 3 лет на 1000 чел.; N0-3 - прогнозируемая численность людей 0 - 3 лет на расчетный период; Nобщ - прогнозируемая численность населения муниципального образования на расчетный период; d - коэффициент, устанавливается ОМСУ в пределах от 0,1 до 0,5 для детей в возрасте 0 - 3 лет.Устанавливается по формуле:Х3-7 = N3-7 x d x 1000 / общгде: Х - кол-во мест для населения в возрасте 3 - 7 лет на 1000 чел.; N3-7 - прогнозируемая численность людей 3 - 7 лет на расчетный период; Nобщ - прогнозируемая численность населения муниципального образования на расчетный период; d - коэффициент, устанавливается ОМСУ в пределах от 0,65 до 0,85 для детей 3 - 7 лет.Пешеходная доступность, мУстанавливается в соответствии с [СП 42.13330.2016](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=STR&n=29176&date=17.01.2024) |
| 22 | Общеобразовательная организация | Кол - во мест для детей в возрасте 7 - 18 лет, на 1000 чел. | 112 | Пешеходная доступность, м | 750 | 500 | 750 | Устанавливается по формуле:Х7-16 = N7-16 x 1 x 1000 / общгде: Х - кол-во мест для населения в возрасте 7 - 16 лет на 1000 чел.; N7-16 - прогнозируемая численность людей 7 - 16 лет на расчетный период; Nобщ - прогнозируемая численность населения муниципального образования на расчетный период; 1 - доля людей в возрасте 7 - 16 лет, получающих начальное образование.Устанавливается по формуле:Х17-18 = N17-18 x 0,5 x 1000 / общгде: Х - кол-во мест для населения в возрасте 17 - 18 лет на 1000 чел.; N17-18 - прогнозируемая численность людей 17 - 18 лет на расчетный период; Nобщ - прогнозируемая численность населения муниципального образования на расчетный период; 0,5 - доля людей в возрасте 17 - 18 лет, получающих общее образование.Пешеходная доступность, м Устанавливается в соответствии с [Письмом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=207256&date=17.01.2024) Минобрнауки России от 04.05.2016 N АК-950/02 |
| 33 | Организация дополнительного образования | Кол - во мест для детей в возрасте 5 - 18 лет, на 1000 чел. | 59 | Пешеходная доступность, м | 1500 | - | Устанавливается по формуле:Х5-18 = N5-18 x 0,82 x 1000 / общ где: Х - кол-во мест для населения в возрасте 5 - 18 лет на 1000 чел.; N5-18 - прогнозируемая численность людей 5 - 18 лет на расчетный период; Nобщ - прогнозируемая численность населения муниципального образования на расчетный период; 0,82 - доля людей в возрасте 5 - 18 лет, получающих дополнительное образование, в объектах местного значения (согласно Нацпроекту "Образование", Федеральному проекту "Успех каждого ребенка"), отраженного в Едином [плане](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=398015&date=17.01.2024) по достижению национальных целей развития РФ на период до 2024 года и на плановый период до 2030 года (утв. [Распоряжением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=398016&date=17.01.2024) Правительства РФ от 01.01.2021 N 2765-р).Пешеходная доступность, м. Устанавливается в соответствии с [Письмом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=207256&date=17.01.2024) Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02, из расчета средней скорости ребенка 3 км/ч.Транспортная доступность, мин. Устанавливается в соответствии с [Письмом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=207256&date=17.01.2024) Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02, в сельской местности показатель не нормируется |

1.1.3. В области физической культуры и массового спорта

Таблица 6. Предельные значения расчетных показателей в области физической культуры и массового спорта

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности | Обоснование расчетного показателя |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| В городской местности | В сельской местности |
| 11 | Площадки для занятий физической культурой и массовым спортом | м2 на 1 чел. | 0,5 | Пешеходная доступность, м | 1500 | Устанавливается в соответствии с [СП 476.1325800.2020](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=STR&n=25612&date=17.01.2024) |

1.1.4. В области отдыха и обустройстве мест общего пользования

Таблица 8. Предельные значения расчетных показателей в области озеленения территории

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности | Обоснование расчетного показателя |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| Малый город | Сельские населенные пункты |
| 11 | Озелененные территории общего пользования <1> (в т.ч. общегородские и в жилых районах, кроме придомовых озелененных территорий) <2> | м2 на 1 чел. | 8  | 12 | Транспортная доступность, мин. | Для общегородских20 на транспорте | Устанавливается в соответствии с [СП 42.13330.2016](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=STR&n=29176&date=17.01.2024) |
| Пешеходная доступность, м | Для жилых районов20 пешком |

Таблица 9. Предельные значения расчетных показателей в области благоустройства жилых территорий

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности | Обоснование расчетного показателя |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Площадки для игр детей | м2 на 1 чел. | 0,4 | Не нормируется | Устанавливается в соответствии с [Приложением № 4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=379662&date=17.01.2024&dst=100660&field=134) Приказа Минэкономразвития № 71 |
| 2 | Площадки отдыха взрослого населения | м2 на 1 чел. | 0,1 | Не нормируется |

Таблица 10. Предельные значения расчетных показателей в области отдыха и обустройства мест массового отдыха населения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности | Обоснование расчетного показателя |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Общественная уборная в местах массового пребывания людей | Нормы обеспеченности и доступности к объектам устанавливать: в правилах благоустройства территории муниципальных образований или иных стандартах и правилах, утверждаемых органом местного самоуправления | Устанавливается в соответствии с [Приложением № 4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=379662&date=17.01.2024&dst=100660&field=134) Приказа Минэкономразвития № 71 |

1.1.5. В области культуры и искусства

Таблица 11. Предельные значения расчетных показателей в области культуры и искусства

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Административно-территориальный уровень | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности | Обоснование расчетного показателя |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 11 | Библиотека, ее филиал | Городской округ | Кол-во объектов на 20 тыс. чел. | 1 | Транспортная доступность, мин. | 40 | Устанавливается в соответствии с [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW071&n=258648&date=17.01.2024) Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1039-ПП "Об утверждении Методических рекомендаций по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры в Свердловской области" |
| Городское поселение | Кол-во объектов на 20 тыс. чел. | 1 | Транспортная доступность, мин. | 60 |
| Пешеходная доступность, мин. | 30 |
| Сельская местность | Кол-во объектов на административный центр сельского поселения | 1 | Транспортная доступность, мин. | 30 |
| Кол-во филиалов на 1000 чел. | 1 | Пешеходная доступность, мин. | 30 |
| 22 | Объект культурно-досугового (клубного) типа | Городской округ | При населении от 500 тыс. чел. | Кол-во объектов на 200 тыс. чел. | 1 | Транспортная доступность, мин. | 40 |
| При населении от 100 до 500 тыс. чел. | Кол-во объектов на 100 тыс. чел. | 1 |
| При населении от 10 до 100 тыс. чел. | Кол-во объектов на 20 тыс. чел. | 1 |
| При населении от 10 тыс. чел. | Кол-во объектов на городской округ | 1 |
| Городское поселение | При населении от 25 до 100 тыс. чел. | Кол-во объектов на 25 тыс. чел. | 1 | Транспортная доступность, мин. | 30 |
| При населении от 10 до 25 тыс. чел. | Кол-во объектов на 10 тыс. чел. | 1 |
| При населении до 10 тыс. чел. | Кол-во объектов на город | 1 |
| Сельская местность | Кол-во объектов на административный центр сельского поселения | 1 | Транспортная доступность, мин. | 30 |
| Кол-во филиалов на 1000 чел. | 1 | Пешеходная доступность, мин. | 30 |

1.1.6. В области содержания мест захоронения, организации ритуальных услуг

Таблица 12. Предельные значения расчетных показателей в области содержания мест захоронения, организации ритуальных услуг

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности | Обоснование расчетного показателя |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Кладбище традиционного и смешанного захоронения | га на 1000 умерших | 0,5 | Не нормируется | Устанавливается из расчета 4 м2 на 1 умершего с учетом озеленения, которое должно составлять не менее 20% от общей площади кладбища.Транспортная доступность не нормируется |
| 2 | Крематорий | Кол-во объектов на поселение с численностью более 300 тыс. чел. | 1 | Не нормируется | Устанавливается исходя из существующей системы расселения, на территории Свердловской области с учетом обеспечения жителей Свердловской области организацией ритуальных услуг.Транспортная доступность не нормируется |

1.1.7. В области услуг связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 13. Предельные значения расчетных показателей в области услуг связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |  |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Магазины: | м2 торговой площади на 1000 чел. | 200 | Транспортная доступность, мин. | Не устанавливается | Устанавливается в соответствии с [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW071&n=258648&date=17.01.2024) Правительства РФ от 5 мая 2023 г. № 704 "Об утверждении Правил установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и методики расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, а также о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации" |
| Пешеходная доступность, мин. |
| - продовольственных товаров | м2 торговой площади на 1000 чел. | 100 | Транспортная доступность, мин. | Не устанавливается |
| Пешеходная доступность, мин. |
| - непродовольственных товаров | м2 торговой площади на 1000 чел. | 100 | Транспортная доступность, мин. | Не устанавливается |
| Пешеходная доступность, мин. |
| 2 | Рыночные комплексы | м2 торговой площади на 1000 чел. | Не устанавливается | Транспортная доступность, мин. | Не устанавливается |
| Пешеходная доступность, мин. |
| 3 | Предприятия общественного питания | Кол-во мест на 1000 чел. | Не устанавливается | Транспортная доступность, мин. | Не устанавливается |
| Пешеходная доступность, мин. |
| 4 | Объекты экстренной телефонной связи | Кол-во объектов на 1000 км2 | Не менее одного объекта  | Транспортная доступность, мин. | Не установлена, рекомендуется не более 15 мин. | [Приказ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=379662&date=17.01.2024) Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" |